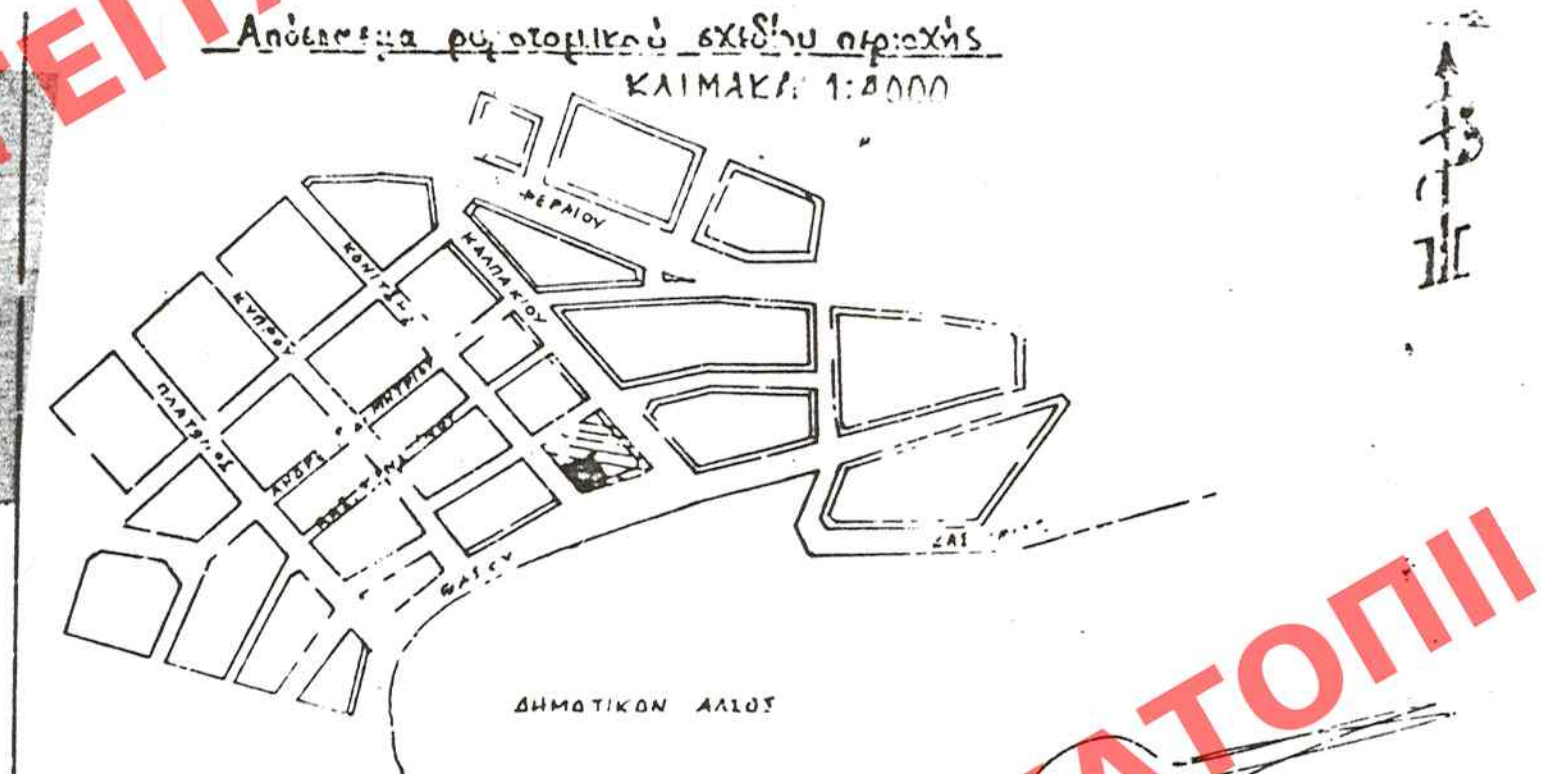


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ - ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Διάγραμμα ρυθμίσεως 14-9-60 ΦΕΚ 151/24-10-10 Φ.Δ. 208
Σύμβαση τροποποιήσεως 9-10-70 ΦΕΚ 245/20-10-70 Όρια οικοπέδου: Α-Β-Γ-Δ-Α.
Ελάχιστη όρο: 10-12-200μ². Περσέλιση: 10-12-150μ² και 10-12-140μ².
Σ.Δ. 1/8 Όροφος: Νικό
Πράξεις τακτοποιήσεως και αντιστοίχηση: υπάρχει η 4863/83 πράξη η οποία ακυρώθηκε.
Άρτιο και οικοδομήσιμο: 8
Εμβαδόν οικοπέδου: Υπολογισθείναι βάσει ημετέρων στοιχείων συντηρημένων
Ρυμοτομίας: Καθορίζεται από το διάγραμμα και ελεγχθείσεται όπως φαίνεται στο σχέδιο.
Διεύθυνση: Δεν έχει να προταίνεται δι' από την Διεύθυνση Νομοθεσίας αλλά από τον
Ν. 1337/83 (άρθρο 40).
Υπομνηστική σχεδίαση: ληφθή το υπόμνητρον πλὺς ἐπ' αὐτοῦ εἰς τὴν ο.α.θ. (σημ. Α).
Το σχέδιο είναι εἰς ἀντιστοιχίαν.

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΡΘΡΟΥ 4 (ΕΝΟΤΗΤΑ Α) - ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ Μ.Σ.Δ.

52. Η περιοχή δεν έχει χαρακτηριστεί ως:
- α) Περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους
 - β) Ιστορικός τόπος
 - γ) Παραδοσιακός ή αξιολογός οικισμός, ιστορικό κέντρο πόλης, παραδοσιακό τμήμα οικισμού (παραδοσιακό σύνολο),
 - δ) Αρχαιολογικός χώρος.
53. Δεν έχουν καθοριστεί στην περιοχή ειδικοί όροι δόμησης για την προστασία αρχαιολογικών χώρων ή άλλων πολιτιστικών ή περιβαλλοντικών αξιολογών στοιχείων.

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΡΜΑΡΙΟΝ
ΕΓΓΡΑΦΗ
ΑΘΗΝΑ 23 Σεπτεμβρίου 1985
Δ/ντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΕΥΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΠΟΛΥΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΚΟΝΙΤΣΗΣ & ΒΑΣΟΥ
(ΠΡΩΗΝ ΠΡΩΤΗΣ)
ΣΥΚΙΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: Π. ΖΟΥΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ -
Γ. ΠΑΝΙΔΗΣ (ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΟΙ)
Κ. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
(ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΑΡΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ (ΠΟΛ. ΜΗΧ.)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

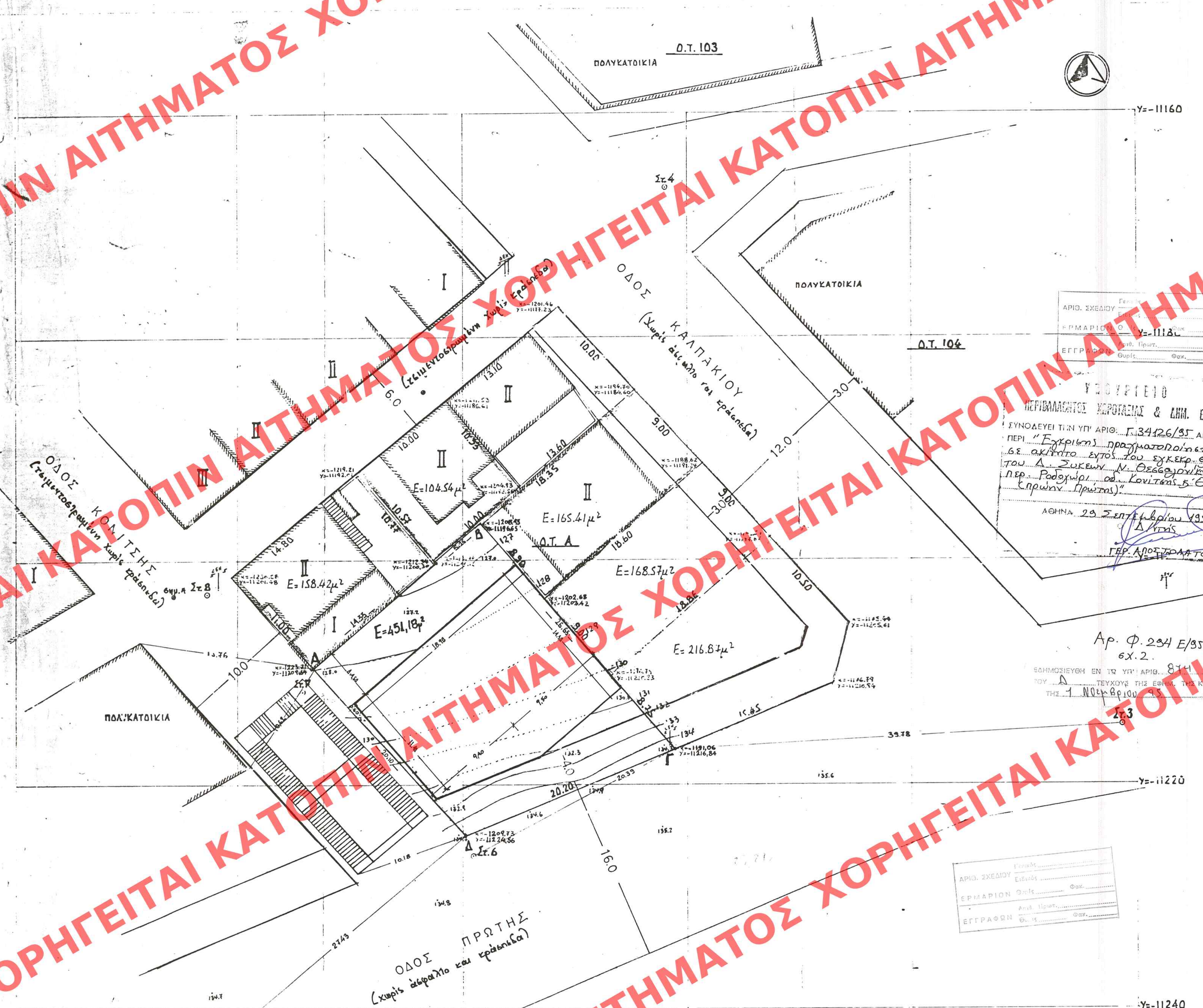
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΥΝΤΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΙΔΟΣ
ΕΡΜΑΡΙΟΝ
ΕΓΓΡΑΦΗ